



# ÉV LAKBERENDEZŐJE

2022

## “LOSZ ÉV PÁLYAKEZDŐ LAKBERENDEZŐJE 2022”

### 1. sz. melléklet Feladatkiírás

A feladat egy vízparti telken, újonnan épülő 143,31 m<sup>2</sup> + 25,8 m<sup>2</sup> terasz + 27,54 m<sup>2</sup> erkély alapterületű, kétszintes ikerházfél (**I. lakás**) berendezése. A pályázati alaprajz, metszetek, külső látványtervek az [evlakberendezoje.hu](http://evlakberendezoje.hu) weboldaltól tölthetők le.

A fűtés és melegvíz ellátásról egy parapetes kombi cirkó gázkazán gondoskodik, ami a garázsban van elhelyezve, helye nem változtatható, de nyitható bútorral takarható (karbantartáshoz hozzáférés biztosítása szükséges). Minden helyiségben padlófűtés van.

A fürdőszobákban a padlófűtés mellé törölközőszárítós radiátor is kerül.

A külső nyílászárók nem változtathatók (kivéve a garázsajtó), a belső nyílászárók és válaszfalak bonthatók, áthelyezhetők. A telken egy külön kocsibeálló került kialakításra, ezért nincs szükség a garázsra. A garázs beépíthető, a garázsajtó helyére kerülhet fal, ablak, ajtó, igazodva a többi nyílászárhoz, az egységes homlokzati kép kialakításához.

A vizesblokk (konyha, fürdőszobák, WC-k) helye nem, de mérete változtatható.

A teraszon a medence helye és mérete nem változtatható.

Az erkélyen statikai okokból jakuzzi nem helyezhető el.

A külső árnyékolók szabadon választhatók. A kémény helye nem változtatható, de nem kötelező kandalló beépítése. Lépcső helye nem változtatható.

A padlásfeljárók pozíciója nem változtatható.

#### Családmódel:

A lakás tulajdonosa egy 40-es évei elején járó házaspár. Egy 10 éves gyermekük van, több gyermeket nem terveznek. A pár egyik tagja fotós, aki alapvetően otthon dolgozik, ehhez pedig szüksége van egy fotóstúdió kialakítására. Fontos, hogy a stúdió a lakás többi részétől minél jobban el legyen szeparálva, habár fizikailag otthon dolgozik, de szeretné a privát szférát és a munkát határozottan elkülöníteni egymástól.

A pár másik tagja vezető beosztásban dolgozó marketing szakember, alapvetően nem otthon dolgozik. Mivel mindketten kreatív szakmában dolgoznak, ezért az otthonuk is ezt kell, hogy tükrözze. Megengedhetik és szeretik is a különlegesebb design bútorokat és kiegészítőket, de az is fontos számukra, hogy ne érezzék túlságosan zsúfoltnak a lakást. Pártolják a hazai



# ÉV LAKBERENDEZŐJE

2022

kortárs művészetet, gyakran járnak kiállításokra és szeretnék, ha új otthonukban helyet kaphatna egy vagy több kortárs alkotás is.

Mindketten szeretnek főzni, gyakran jön át hozzájuk egy pár jó barátjuk vacsorára. Ezen összejövetelek alkalmával vagy nyári estéken hármásban is előszeretettel, sokat használják a teraszt. Az erkély a csendes, egyéni kikapcsolódás helyszíne.

A fürdőszobák kialakítása kiemelt fontosságú, ezek a privát elvonulás terei.

## Igények:

- A lakás egyik kiemelt területe a fotóstúdió, aktuálisan a közelgő karácsonyi fotózásokhoz berendezett enteriőrrel. Fontos, hogy a lakás többi, privát részétől elszeparált legyen, továbbá legyen saját vendégmosdója és öltözője. Az utómunkálatokhoz a fotósok számára van egy számítógépes munkaállomásra is.
- A házaspár másik tagjának szüksége van egy ritkán használt, ezért kisebb otthoni, laptopos munkaállomásra, ennek elhelyezése tetszőleges.
- A lakás privát részében betervezendő továbbá:
  - jól használható előszoba,
  - max 4-5 fő fogadására is alkalmas étkező-konyha-nappali,
  - vendégmosdó (saját és a családi vendégek használatára),
  - szülői háló saját fürdőszobával
  - gyerekszoba saját fürdőszobával.
- A mosógép elhelyezése tetszőleges, de megoldandó feladat.
- Sok ruhájuk van, így sok tároló bútorra van szükségük.
- A két fürdőszoba közül legalább az egyikben legyen kád, mindegyikben legyen WC, ezen kívül más megkötés nincs. A vendégmosdókban legyen kézmosó.

**Kötelezően RAVAK termékekkel kell berendezni a két fürdőszobát és a két vendégmosdót** (kivételesen azon termékek, melyek nem találhatók meg a RAVAK kínálatában). A csaptelepek kötelezően az új szériás, színes dizájn csaptelepek közül választandók. [https://drive.google.com/drive/folders/1voMMwWbSSC\\_DF3OkOdKm2tNHbHyXMF-p?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1voMMwWbSSC_DF3OkOdKm2tNHbHyXMF-p?usp=sharing)

Kötelezően betervezendő min. 1 kortárs művészeti alkotás, a LOSZ művészeti tagozatának munkái közül. <https://lakberendezok.hu/tarstervezok/>

Javasoljuk az egyéb berendezésnél a pályázat támogatóinak termékeit előnyben részesíteni! Az aktuális lista megtekinthető az [evlakberendezoje.hu](http://evlakberendezoje.hu) oldalon, a „Különdíjak” menüpont alatt. A betervezendő termékekről az itt megadott elérhetőségeken, valamint a pályázati kiírásban részletezettek szerint a workshopokon, illetve a zárt Facebook-csoportban tudják keresni a pályázók a cégek képviselőit.